

Kanun Tanah Negara

Borang 14 A

(Seksyen 215, 217, 218)

PINDAHMILIK TANAH, BAHAGIAN ATAU PUSAKA

(Setem hendaklah dilekatkan – atau pembayaran cukai di perakui – dalam ruang ini)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT PENDAFTARAN

Ingatan pendaftaran dibuat dalam Dokumen/Dokumen-dokumen Hakmilik Daftar yang dijadualkan di bawah ini mulai dari pukul pada..... haribulan.....20..... T.M. Pendaftar/Pentadbir Tanah..... Negeri /Daerah.....	Fail mengenai :- Jilid Folio Perserahan No:-
---	---

Saya, (NAMA PEMILIK ASAL & KAD PENGENALAN)

beralamat di (ALAMAT PEMILIK ASAL)

*tuanpunya *tanah / bahagian yang tak dipecahkan atas tanah –
 *penerima pajak / penerima pajak kecil dalam *pajakan / pajakan kecil –
 yang diperihalkan dalam Jadual dibawah ini :

.....
 * (a) Sebagai balasan jumlah wang sebanyak **“RM XX,XXX”**, mnggit yang dengan ini saya mengaku telah terima ;

* (b) Sebagai balasan –

- i. (JUAL BELI) - MASUKKAN AMAUN JUALAN DI “RM”
- ii. (PEMBERIAN KASIH SAYANG) - DARI BAPA/IBU KE ANAK ETC
- iii. (PEMEGANG AMANAH)

* (c) Dengan tiada apa-apa balasan;

Dengan ini memindahkan kepada penerima pindahan yang tersebut namanya di bawah ini, segala hakmilik atau kepentingan sebagaimana yang ada pada saya.

Bertarikh padaharibulan20.....

**(Kosongkan ruangan tarikh dan tandatangan.
 Semua itu akan dibuat dihadapan Pentadbir Tanah)**

Di sini nyatakan balasan (jika) lain daripada wang) dan daripada siapa datangnya

(Kosongkan.. akan di isi oleh Pentadbir Tanah)

Di sini masukkan nama penuh dan kelayakan orang yang menyaksikan

Saya,

dengan ini mengaku bahawa *tandatangan / cap ibujari yang di atas itu telah *ditulis / dicapkan di hadapan saya
..... haribulan 20..... dan adalah

*tandatangan /cap ibujari yang benar bagi –

(NAMA PEMILIK ASAL & KAD PENGENALAN)

(ALAMAT PEMILIK ASAL)

Disini masukkan nama orang yang menyempurnakan

yang telah mengaku kepada saya –

- (i) bahawa dia adalah cukup umur ;
- * (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia ;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri ; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada haribulan20.....

(Kosongkan ruangan tarikh dan tandatangan.
Semua itu akan dibuat dihadapan Pentadbir Tanah)

Tandatangan

(NAMA PEMILIK BARU & KAD PENGENALAN)

* Saya ,

(ALAMAT PEMILIK BARU)

beralamat di

menerima pindahmilik ini.

* Kami, (Hanya isi ruangan ini jika PEMILIK BARU melebihi seorang dan isikan mengikut format di atas)

menerima pindahmilik ini mengenai bahagian-bahagian yang tak dipecahkan atas tanah sebagaimana dinyatakan bersetentangan dengan nama kami di bawah ini –

Nama penerima pindahan

Alamat

Bahagian-bahagian tanah

(Kosongkan ruangan ini dan tandatangan.
Semua itu akan dibuat dihadapan Pentadbir Tanah)

Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak penerima pindahan

Saya, (Kosongkan.. akan di isi oleh Pentadbir Tanah)

Di sini
masukkan
nama penuh
dan kelayakan
orang yang
menyaksikan

dengan ini mengaku bahawa *tandatangan / cap ibujari yang di atas itu telah *ditulis / dicapkan di hadapan

saya pada haribulan20.....dan adalah *tandatangan / cap

ibujari yang benar bagi –

(NAMA PEMILIK BARU & KAD PENGENALAN)

Disini
masukkan
nama orang
yang
menyempurna
kan

yang telah mengaku kepada saya –

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- * (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya padaharibulan20.....

(Kosongkan ruangan tarikh dan tandatangan.
Semua itu akan dibuat dihadapan Pentadbir Tanah)

.....
Tandatangan

Jika alamat orang yang berhak di bawah surattara ini ialah di luar Persekutuan maka suatu alamat di dalam Persekutuan untuk penyampaian notis-notis hendaklah ditambah dalam ruangan ini

.....

.....

JADUAL TANAH * DAN KEPENTINGAN

* Bandar / Pekan / Mukim	No. *Lot / Petak / P.T	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian tanah (jika ada)	No. Berdaftar *pajakan / pajakan kecil (jika ada)	No. Berdaftar gadaian (jika ada)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
<p>(SEMUA MAKLUMAT DI SINI ADA TERCATAT DI DALAM GERAN TANAH. SILA RUJUK CONTOH YANG DISERTAKAN)</p>					

* Potong sebagaimana yang sesuai.